

Lampiran 1
Kuesioner Penelitian

PENJELASAN

1. Kuesioner ini adalah alat penggalan data untuk menyusun tesis penelitian program Magister Administrasi Publik Universitas Esa Unggul Jakarta.
2. Tujuan survei ini adalah untuk memperoleh gambaran secara obyektif mengenai penelitian tentang Analisis Implementasi Kebijakan Program Rusun BUMN Bina Lingkungan Peduli Bagi kelompok Sasaran Masyarakat Berpenghasilan Rendah dengan Skema Relokasi di Kemayoran-Jakarta.
3. Nilai yang diberikan oleh Responden diharapkan sebagai nilai yang dapat dipertanggungjawabkan.
4. Hasil survei ini akan digunakan untuk bahan penyusunan penelitian tesis Analisis Implementasi Kebijakan Program Rusun BUMN Bina Lingkungan Peduli Bagi kelompok Sasaran Masyarakat Berpenghasilan Rendah dengan Skema Relokasi di Kemayoran-Jakarta.
5. Keterangan nilai yang diberikan bersifat terbuka dan tidak dirahasiakan.
6. Survei ini tidak ada hubungannya dengan pajak ataupun politik.

A. Isilah keterangan dibawah ini atau beri tanda centang / *check list* (V) pada pertanyaan pilihan.

a. Identitas Responden

1. Nomor Responden :(kosongkan)
Nama :
Jabatan :
Usia :tahun
Jenis Kelamin : Pria Wanita
Pendidikan : SMU
 Diploma : D1 D2 D3
 Strata 1 (S1)
 Strata 2 (S2)
 Strata 3 (S3)

b. Daftar Pertanyaan : (mohon lihat di halaman berikutnya)

I. Komunikasi (X1)

1. Perum Perumnas senantiasa melaksanakan konsultasi publik atau sosialisasi mengenai program Rusun BUMN BL Peduli kepada masyarakat khususnya warga kebon kosong kemayoran :
 - a. Sangat setuju
 - b. Setuju
 - c. Cukup setuju
 - d. Tidak setuju
 - e. Sangat tidak setuju
2. Bahasa atau komunikasi yang digunakan dalam konsultasi publik atau sosialisasi mengenai program Rusun BUMN BL Peduli :
 - a. Sangat jelas
 - b. jelas
 - c. Cukup jelas
 - d. Tidak jelas
 - e. Sangat tidak jelas
3. Materi tertulis yang digunakan pada tahap konsultasi publik mengenai program Rusun BUMN BL Peduli :
 - a. Sangat jelas
 - b. jelas
 - c. Cukup jelas
 - d. Tidak jelas
 - e. Sangat tidak jelas
4. Penyebaran informasi mengenai program Rusun BUMN BL Peduli disampaikan oleh Perum Perumnas secara tidak langsung :
 - a. Sangat sering
 - b. Sering
 - c. Cukup sering
 - d. Tidak sering
 - e. Sangat tidak sering
5. Tersedianya Pedoman cara pelaksanaan konsultasi publik dan sosialisasi mengenai program Rusun BUMN BL Peduli :
 - a. Sangat memadai
 - b. memadai
 - c. Cukup memadai
 - d. Tidak memadai
 - e. Sangat tidak memadai

6. Tingkat kejelasan isi/substansi pedoman pelaksanaan konsultasi publik dan sosialisasi mengenai program Rusun BUMN BL Peduli :
 - a. Sangat jelas
 - b. jelas
 - c. Cukup jelas
 - d. Tidak jelas
 - e. Sangat tidak jelas
7. Tingkat pemahaman Bapak/Ibu terhadap tujuan kebijakan program rusun BUMN BL Peduli :
 - a. Sangat paham
 - b. Paham
 - c. Cukup paham
 - d. Tidak paham
 - e. Sangat tidak paham

II. Sumber Daya (X₂)

8. Menurut Bapak/Ibu ketersediaan Fasilitas pendukung dalam pelaksanaan program Rusun BUMN BL Peduli :
 - a. Sangat mencukupi
 - b. Mencukupi
 - c. Netral
 - d. Tidak Mencukupi
 - e. Sangat tidak mencukupi
9. Menurut Bapak/Ibu terkait dengan jumlah tenaga sumber daya manusia (baik dari SDM internal maupun tim independen eksternal) dalam pelaksanaan konsultasi publik atau sosialisasi mengenai program rusun BUMN BL Peduli :
 - a. Sangat memadai
 - b. memadai
 - c. Cukup memadai
 - d. Tidak memadai
 - e. Sangat tidak memadai
10. Menurut Bapak/Ibu dalam melaksanakan program Rusun BUMN BL Peduli apakah pegawai yang terlibat memiliki tingkat kemampuan dalam memberikan gagasan/ide-ide baru yang konstruktif :
 - a. Sangat setuju
 - b. Setuju
 - c. Cukup setuju
 - d. Tidak setuju
 - e. Sangat tidak setuju

11. Menurut Bapak/Ibu dalam melaksanakan program Rusun BUMN BL Peduli apakah pegawai memiliki komitmen yang tinggi terhadap tugas dan tanggungjawab pekerjaan yang ditugaskan :
 - a. Sangat setuju
 - b. Setuju
 - c. Cukup setuju
 - d. Tidak setuju
 - e. Sangat tidak setuju
12. Menurut Bapak/Ibu ketersediaan unit rusunami bagi warga relokasi terkait pelaksanaan program Rusun BUMN BL Peduli :
 - a. Sangat mencukupi
 - b. Mencukupi
 - c. Netral
 - d. Tidak Mencukupi
 - e. Sangat tidak mencukupi
13. Menurut Bapak/Ibu Pemerintah Pusat atau instansi terkait memberikan bantuan khusus dalam melaksanakan kebijakan program Rusun BUMN BL Peduli :
 - a. Sangat sering
 - b. Sering
 - c. Cukup
 - d. Kadang-kadang
 - e. Tidak pernah
14. Menurut Bapak/Ibu terkait dengan dukungan dan ketersediaan dana dalam pelaksanaan program Rusun BUMN BL Peduli :
 - a. Sangat memadai
 - b. memadai
 - c. Cukup memadai
 - d. Tidak memadai
 - e. Sangat tidak memadai

III. Sikap/Disposisi (X3)

15. Menurut Bapak/Ibu dalam rangka pelaksanaan program Rusun BUMN BL Peduli apakah telah dilakukan perumusan kembali uraian tugas struktur organisasi agar efektif dan efisien :
 - a. Sangat sering
 - b. Sering
 - c. Cukup sering
 - d. Kadang-kadang
 - e. Tidak pernah

16. Menurut Bapak/Ibu dalam menjalankan tugas dan fungsinya, para pemegang jabatan telah sesuai dengan kapasitas dan tugas yang diembannya :
 - a. Sangat setuju
 - b. Setuju
 - c. Cukup setuju
 - d. Tidak setuju
 - e. Sangat tidak setuju
17. Bapak/Ibu berusaha untuk meningkatkan pengetahuan mengenai program Rusun BUMN BL peduli :
 - a. Sangat berusaha
 - b. Berusaha
 - c. Cukup berusaha
 - d. Kadang-kadang
 - e. Tidak pernah
18. Jika diberlakukan pemberian Insentif khusus dalam pelaksanaan program Rusun BUMN BL Peduli apakah bernilai bagi Bapak/Ibu :
 - a. Sangat bernilai
 - b. Bernilai
 - c. Cukup bernilai
 - d. Kurang bernilai
 - e. Tidak bernilai
19. Menurut Bapak/Ibu terkait dengan norma-norma dan nilai-nilai masyarakat selalu menjadi landasan dalam pelaksanaan program rusun BUMN BL Peduli :
 - a. Sangat setuju
 - b. Setuju
 - c. Cukup setuju
 - d. Tidak setuju
 - e. Sangat tidak setuju
20. Menurut bapak/Ibu Perum Perumnas telah membuka akses informasi masyarakat terhadap pelaksanaan program Rusun BUMN BL Peduli
 - a. Sangat setuju
 - b. Setuju
 - c. Cukup setuju
 - d. Tidak setuju
 - e. Sangat tidak setuju

IV. Struktur Birokrasi (X4)

21. Menurut Bapak/Ibu ketersediaan Standar Operasional Prosedure (SOP) dalam mendukung pelaksanaan program Rusun BUMN BL Peduli
 - a. Sangat memadai
 - b. memadai
 - c. Cukup memadai
 - d. Tidak memadai
 - e. Sangat tidak memadai
22. Menurut Bapak/Ibu Kejelasan Standar Operasional Prosedur (SOP) sebagai acuan dalam melaksanakan program Rusun BUMN BL Peduli :
 - a. Sangat jelas
 - b. jelas
 - c. Cukup jelas
 - d. Tidak jelas
 - e. Sangat tidak jelas
23. Menurut Bapak/Ibu ketersediaan tim independen dalam rangka konsultasi publik dan sosialisasi pada pelaksanaan program Rusun BUMN BL Peduli
 - a. Sangat memadai
 - b. memadai
 - c. Cukup memadai
 - d. Tidak memadai
 - e. Sangat tidak memadai
24. Menurut Bapak/Ibu ketersediaan tim khusus dalam pelaksanaan program Rusun BUMN BL Peduli
 - a. Sangat memadai
 - b. memadai
 - c. Cukup memadai
 - d. Tidak memadai
 - e. Sangat tidak memadai
25. Menurut Bapak/Ibu Ketersediaan *Job Description* yang dimiliki tim relokasi dalam pelaksanaan program Rusun BUMN BL Peduli
 - a. Sangat memadai
 - b. memadai
 - c. Cukup memadai
 - d. Tidak memadai
 - e. Sangat tidak memadai

26. Menurut Bapak/Ibu program rusun BUMN BL Peduli telah dikomunikasikan dan dikordinasikan dengan baik ke seluruh stakeholder terkait (Kementerian BUMN, Kementerian PUPERA, Pemda DKI Jakarta dan PPKK)
- Sangat setuju
 - Setuju
 - Cukup setuju
 - Tidak setuju
 - Sangat tidak setuju
27. Menurut Bapak/Ibu pihak Perum Perumnas mengadakan pertemuan berkala dengan tokoh-tokoh masyarakat setempat untuk menyelesaikan program Rusun BUMN BL Peduli
- Sangat sering
 - Sering
 - Cukup sering
 - Kadang-kadang
 - Tidak pernah

V. Implementasi Kebijakan (Y)

28. Menurut Bapak/Ibu pelaksanaan kebijakan program Rusun BUMN BL Peduli telah dilakukan sesuai sasaran dan tujuan program
- Sangat setuju
 - Setuju
 - Cukup setuju
 - Tidak setuju
 - Sangat tidak setuju
29. Menurut Bapak/Ibu penyediaan rusunami program BUMN BL Peduli bagi warga relokasi apakah sudah memenuhi kaidah teknis hunian layak:
- Sangat memenuhi
 - Memenuhi
 - Netral
 - Tidak Memenuhi
 - Sangat Memenuhi
30. Menurut Bapak/Ibu penyediaan rusunami program BUMN BL Peduli bagi warga relokasi apakah sudah memenuhi kaidah harga terjangkau bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah warga Kebon Kosong:
- Sangat memenuhi
 - Memenuhi
 - Netral
 - Tidak Memenuhi
 - Sangat Memenuhi

31. Menurut Bapak/Ibu, apakah warga calon penerima program (warga kebon kosong Kemayoran) secara mayoritas berkeinginan untuk menerima program Rusun BUMN BL Peduli :
 - a. Sangat menginginkan
 - b. Menginginkan
 - c. Cukup menginginkan
 - d. Tidak menginginkan
 - e. Sangat tidak Menginginkan
32. Menurut Bapak/Ibu semua pegawai Perum Perumnas tidak hanya mengetahui tentang program Rusun BUMN BL Peduli, tetapi juga ikut terlibat dalam menyebarkan program strategis tersebut
 - a. Sangat setuju
 - b. Setuju
 - c. Cukup setuju
 - d. Tidak setuju
 - e. Sangat tidak setuju
33. Menurut Bapak/Ibu semua pegawai Perum Perumnas siap dan mampu melaksanakan kebijakan program Rusun BUMN BL Peduli
 - a. Sangat setuju
 - b. Setuju
 - c. Cukup setuju
 - d. Tidak setuju
 - e. Sangat tidak setuju
34. Penilaian umum Bapak/Ibu terhadap keberhasilan pelaksanaan program rusun BUMN BL Peduli di Kemayoran
 - a. Sangat berhasil
 - b. Berhasil
 - c. Cukup berhasil
 - d. Tidak berhasil
 - e. Sangat tidak berhasil
35. Perum Perumnas selalu menyusun laporan kegiatan dan telah disampaikan kepada kepada Kementerian BUMN setiap Triwulan dan Akhir Tahun :
 - a. Sangat setuju
 - b. Setuju
 - c. Cukup setuju
 - d. Tidak setuju
 - e. Sangat tidak setuju